

*Додаток
до проекту рішення районної
в місті ради VII скликання*

***ПРОГРАМА
реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій
району та житла, на 2020 – 2022 роки***

ПАСПОРТ

Програми реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020 – 2022 роки

1. Назва: Програма реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020-2022 роки (надалі – Програма).

2. Підстава для розроблення: ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про житловий фонд соціального призначення», Постанов Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 26.06. 2019 № 582 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, від 21.10.2015 № 4038 «Про затвердження Правил благоустрою в м. Кривому Розі» та від 23.11.2016 № 1094 «Про передачу окремих об'єктів благоустрою від управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради на балансний облік виконкомів районних у місті рад» зі змінами, від 27.06.2018 № 2793 «Про придбання житла для створення дитячих будинків сімейного типу», рішеннями виконкому Криворізької міської ради від 10.01.2018 № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 09.01.2019 № 3 «Про формування фонду житла для тимчасового проживання».

3. Відповідальний за виконання: відділ з питань благоустрою, транспорту та житла.

4. Мета: Метою Програми є покращення санітарного стану та благоустрою території району, посилення чистоти та порядку на території району, розвитку інфраструктури та зовнішнього вигляду території, створення організаційних механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу, залучення громадськості до вирішення цих завдань, забезпечення житлових прав мешканців Довгинцівського району шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, з подальшим розподілом згідно з житловими чергами; проведення інвентаризації житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального та тимчасового призначення та їх розподіл; укладання договорів найму, що мають право на використання та надання у найм соціального та тимчасового житла, визначення вартості договору найму, інвентаризація та розподіл службового житла для дитячих будинків сімейного типу та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання. Ці заходи є

обов'язковими для підтримання санітарного стану території на належному рівні.

5. Строки виконання: 2020 – 2022 роки.

6. Загальний орієнтовний обсяг фінансування: 61 918 486 грн.

Фінансування Програми здійснюється виключно в межах бюджетних призначень, затверджених в районному у місті бюджеті на відповідний рік, виходячи з реальних можливостей районного у місті бюджету та інших джерел фінансування не заборонених законодавством.

7. Очікуваний кінцевий результат: впорядкування зон відпочинку, благоустрій дитячих і спортивних майданчиків, братських могил, пам'ятників культури, а також ліквідація стихійних сміттєзвалищ, вирішення проблемних питань утримання об'єктів благоустрою, забезпечення житлових прав мешканців шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та залучення громадськості до участі у благоустрої Довгинцівського району; забезпечення конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

8. Координація та контроль: координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу Суворов О.О. та відділ з питань благоустрою, транспорту та житла (Гринькова О.В.).

Контроль за виконанням Програми, здійснює постійна комісія районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку (Шурупова Л.І.).

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій щодо внесення змін до Програми, у разі необхідності збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.

1. Загальні положення

Програма розроблена на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», Постанови Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» наказу Державного комітету житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів» і розрахована на розвиток благоустрою Довгинцівського району у сфері утримання об'єктів благоустрою та забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною.

2. Мета Програми

Метою Програми є створення організаційних та нормативно-правових механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, житлово-комунального господарства, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу та залучення громадськості до вирішення цих завдань.

Проблеми, на розв'язання яких спрямовані завдання і заходи Програми, пов'язані із:

- незадовільним станом утримання об'єктів благоустрою району;
- недостатнім рівнем контролю за станом об'єктів та елементів благоустрою в.
- необхідністю замовлення технічної документації на нерухоме майно, яке визнане відумерлою спадщиною;
- здійсненню контролю за використанням соціального та тимчасового житла за призначенням;
- вжиттям заходів щодо забезпечення збереження житлового фонду соціального призначення, службового житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

3. Завдання Програми

Для забезпечення досягнення мети Програми необхідно виконати такі завдання:

- організувати утримання об'єктів благоустрою, в тому числі територій загального користування, що перебувають у межах району;
- забезпечити підтримання належного санітарного стану об'єктів благоустрою;
- організувати своєчасний огляд та заходи щодо усунення виявлених недоліків у технічному стані об'єктів;
- за результатами прийняття рішень Криворізької міської ради щодо включення до комунальної власності міста майна, яке визнане відумерлою спадщиною, забезпечити замовлення технічної документації на вищевказане майно;
- сприяти волевиявленню громадян у заходах, спрямованих на благоустрій територій та об'єктів Довгинцівського району;
- проводити інвентаризацію житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та їх розподіл;
- укладати договори найму, що мають право на використання та надання у найм соціального житла, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та визначати вартість договору найму;
- вести щорічний моніторинг сукупного доходу громадян, які отримали соціальне житло та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– здійснювати розрахунок плати за житло у житловому фонді соціального призначення та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– проводити інвентаризацію житлової площі, службових житлових приміщень, їх розподіл створеним дитячим будинкам сімейного типу.

4. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить забезпечити:

– досягнення позитивних зрушень у сфері благоустрою населених пунктів, екологічної та техногенної безпеки їх територій;

– поліпшення стану благоустрою населених пунктів та прилеглих до них територій, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

– безперебійне функціонування об'єктів благоустрою;

– поширення передового досвіду у сфері благоустрою населених пунктів;

– формування сприятливого архітектурно-просторового середовища, поліпшення якості створюваних елементів благоустрою, вдосконалення сфери благоустрою у населених пунктах;

– дотримання конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– урахування законних інтересів громадян при наданні жилих приміщень за договором найму соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– забезпечення дитячих будинків сімейного типу службовим житлом.

5. Заходи щодо розвитку благоустрою

№ з/п	Найменування заходу	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, грн.		
		2020 рік	2021 рік	2022 рік
1	2	3	4	5
1	Придбання, встановлення та ремонт засобів регулювання дорожнього руху	448 000	473 536	498 634
2	Обслуговування територій загального користування, що перебувають в межах району	8 364 000	8 840 748	9 309 308
3	Придбання та встановлення елементів благоустрою	218 000	230 426	242 639
3	Утримання та ремонт об'єктів благоустрою	5 354 900	5 660 130	5 960 117

4	Капітальний ремонт пам'ятних знаків (фонд розвитку)	5 040 000	5 327 280	5 609 626
6	Послуги з підключення «Вічних вогнів»	23 220	24 535	25 836
7	Замовлення технічної документації на окремі об'єкти благоустрою та відумерлої спадщини.	59 400	62 786	66 114
8	Придбання господарських товарів та інвентарю	25 000	26 425	27 826
РАЗОМ:		19 532 520	20 645 866	21 740 100

6. Координація та контроль за виконанням Програми

Координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу Суворов О.О. та відділ з питань благоустрою, транспорту та житла (Гринькова О.В.). Контроль за виконанням Програми покладено на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку (Шурупова Л.І.).

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми, в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій по внесенню змін до Програми, у разі необхідності – збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.