



ДОВГИНЦІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

19.06.2024

м. Кривий Ріг

№ 364

Про створення постійно діючої комісії з питань виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території Довгинцівського району м. Кривого Рогу, затвердження її складу та Положення про неї

З метою оперативного реагування на звернення громадян, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, приведення об'єктів благоустрою міста в належний експлуатаційний стан, здійснення аварійно-ремонтних й інших робіт, збереження об'єктів благоустрою та земельних насаджень, відповідно до рішення Криворізької міської ради від 23.08.2023 № 1040 «Про затвердження Регламенту дій з виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території м. Кривого Рогу», керуючись Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Правилами благоустрою території м. Кривого Рогу, затвердженими рішенням Криворізької міської ради від 31.01.2023 №1685, рішенням Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної в місті ради ***вирішив:***

1. Створити постійно діючу комісію з питань виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території Довгинцівського району м. Кривого Рогу, затвердити її склад та Положення про неї (додаток 1, 2).

2. Координацію роботи щодо виконання рішення покласти на відділ з земельних питань та будівництва (Бондар Л.В.), контроль залишаю за собою.

Голова районної в місті ради

Ігор РАТИНОВ

*Додаток 1
до рішення виконкому
районної в місті ради
від 19.06.2024 № 364*

СКЛАД

постійно діючої комісії з питань виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території Довгинцівського району м. Кривого Рогу

- РАТІНОВ
Ігор Гарійович – голова районної в місті ради, голова комісії
- ГОРБ
Наталія Пилипівна – заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу, заступник голови комісії
- БОНДАР
Людмила Володимирівна – завідувач відділу з земельних питань та будівництва виконкому районної в місті ради, секретар комісії

Члени комісії:

- ГРИНЬКОВА
Ольга Валентинівна – завідувач відділу з питань благоустрою, транспорту та житла виконкому районної в місті ради
- КУЧЕРЕНКО
Олександра Юріївна – завідувач відділу економіки та промисловості виконкому районної в місті ради
- ОТИЧЕНКО
Ірина В'ячеславівна – головний спеціаліст відділу земельних питань та будівництва виконкому районної в місті ради
- ТАБОРОВЕЦЬ
Наталія Василівна – завідувач відділу з правових питань виконкому районної в місті ради
- ЧЕРВ'ЯЧЕНКО
Дмитро Валентинович – завідувач відділу з питань мобілізаційної роботи, надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення виконкому районної в місті ради

представник відділення поліції № 1 Криворізького районного управління поліції ГУНП в Дніпропетровській області (за згодою)

представник Полку патрульної поліції в місті Кривий Ріг управління патрульної поліції в Дніпропетровській області Департаменту патрульної поліції (за згодою)

представник управителів багатоквартирних будинків, об'єднань співвласників багатоквартирного будинку (за згодою)

Керуючий справами виконкому

Олександр ГИЖКО

*Додаток 2
до рішення виконкому
районної в місті ради
від 19.06.2024 № 364*

ПОЛОЖЕННЯ
**про постійно діючу комісію з питань виявлення та проведення
демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій
для зберігання транспортних засобів на території Довгинцівського району
м. Кривого Рогу**

I. Загальні положення

1.1. Положення про постійно діючу комісію з питань виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території Довгинцівського району м. Кривого Рогу (надалі – Положення) розроблено відповідно до Регламенту дій з виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території м. Кривого Рогу, який затверджено рішенням Криворізької міської ради від 23.08.2023 № 1040, з метою покращення стану благоустрою району.

1.2. Положення визначає підстави, терміни й процедури виявлення та проведення демонтажу тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів, що розміщені з порушенням вимог чинного законодавства України, у випадках, передбачених пунктом 2.1, подальше поводження з демонтованими об'єктами, а також порядок відшкодування витрат, пов'язаних з їх демонтажем.

1.3. У Положенні терміни вживаються в такому значенні:

1.3.1 власник – особа, яка самовільно встановила конструкцію;

1.3.2 демонтаж – комплекс заходів, що передбачають відокремлення конструкції від місця її розташування, завантаження, розвантаження, транспортування та зберігання, приведення місця розташування конструкції в належний стан з відновленням благоустрою території;

1.3.3 майданчик тимчасового зберігання – спеціально обладнана та огорожена територія, призначена для зберігання демонтованих конструкцій;

1.3.4 тимчасова (металева) конструкція для зберігання транспортних засобів (надалі-конструкція) – тимчасова конструкція для зберігання транспортних засобів, переміщення якої є можливим без знецінення та зміни її призначення.

1.4. Забезпечення здійснення заходів з реалізації Положення покладаються на виконком районної в місті ради відповідно до наданих повноважень у сфері контролю за станом благоустрою об'єктів на території району згідно з рішенням Криворізької міської ради від 31.03.2021 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», зі змінами.

1.5. Для реалізації передбачених Положенням заходів виконком районної у місті ради створює постійно діючу комісію з питань виявлення та проведення демонтажу самовільно встановлених тимчасових (металевих) конструкцій для зберігання транспортних засобів на території Довгинцівського району м. Кривого Рогу (надалі – Комісія).

2. Алгоритм проведення демонтажу конструкцій

2.1. Конструкція підлягає демонтажу, а відповідна територія приведенню в належний стан з відновленням її благоустрою у випадках:

2.1.1 відсутності рішення міської ради, її виконавчого комітету, рішення районних у місті рад або їх виконавчих органів про надання погодження на встановлення конструкції;

2.1.2 невідповідність установленної конструкції погодженому місцю розташування;

2.1.3 відсутності документів, що підтверджують право користування (власності) земельною ділянкою під установленною конструкцією;

2.1.4 використання конструкції, установленної відповідно до рішення міської ради, її виконавчого комітету, рішення виконкому районної в місті ради для комерційної діяльності;

2.1.5 інших, передбачених чинним законодавством України.

2.2. Комісія в межах здійснення контролю за станом благоустрою об'єктів на території району виявляє конструкції, що відповідають випадкам, визначеним у пункті 2.1.

2.3. За фактом виявлення такої конструкції в цей же день складається акт, що має включати відомості про місце розташування конструкції з прив'язкою до стаціонарних об'єктів на місцевості, загальний опис конструкцій (геометричні параметри, визначені за результатами вимірювання, орієнтовну площу, матеріал, з якого виготовлено конструкцію, наявність підключення до інженерних мереж, комунікацій). До акту додаються фотоматеріали, у яких фіксується загальний вигляд конструкцій та окремо візуально виявлені недоліки, пошкодження тощо.

2.4. Комісія проводить обстеження з власної ініціативи, а також на підставі доручень міської ради, голови районної в місті ради, відділів, управлінь, інших виконавчих органів міської ради, заяв, звернень, скарг фізичних, юридичних осіб, об'єднань громадян.

2.5. Протягом десяти календарних днів з дня складання акта Комісія вживає заходів щодо встановлення власника конструкції, якщо він не відомий. Для цього Комісія має право надавати запити до органів державної влади, місцевого самоврядування, управителів багатоквартирних будинків, об'єднань співвласників багатоквартирного будинку тощо (надалі- Компетентні органи).

2.6. У разі, якщо власник конструкції відомий, Комісія протягом десяти календарних днів з дня складання акту запитує в нього документи, які підтверджують, підпунктами 2.1.1, 2.1.2, 2.1.4, 2.1.5 Положення.

2.7. Власник та Компетентні органи надають до Комісії наявну й запитувану в них інформацію та, за необхідності, копії документів протягом десяти календарних днів після отримання запиту Комісії.

2.8. У разі розміщення конструкції з порушенням чинного законодавства, вона вважається самовільно встановленою та підлягає демонтажу, про що Комісія протягом п'яти календарних днів після підтвердження факту самовільного розміщення конструкції надає її власнику повідомлення щодо проведення демонтажу конструкції та приведення місця її розташування в належний стан з відновленням благоустрою території власними силами протягом десяти календарних днів з моменту вручення повідомлення.

2.9. У разі, якщо власнику неможливо вручити повідомлення за місцем розташування конструкції, він відмовляється від отримання повідомлення або особу власника не вдалося встановити, протягом трьох календарних днів Комісія доводить вимоги повідомлення до відома зацікавлених осіб через друковані засоби масової інформації та офіційні сайти виконкому районної в місті ради. Додатково повідомлення розміщується на конструкції, про що здійснюється фотофіксація.

2.10. У разі невиконання вимог, зазначених у повідомленні, протягом десяти календарних днів з дня його вручення або розміщення оголошення згідно з пунктом 2.9, Комісія здійснює організаційні заходи щодо підготовки проєкту рішення про демонтаж на чергове засідання виконкому районної в місті ради щодо демонтажу конструкції та приведення місця її розташування в належний стан з відновленням благоустрою території.

2.11. Демонтаж конструкції та приведення місця її розташування в належний стан з відновленням благоустрою території проводиться на підставі рішення виконкому районної в місті ради.

2.12. Протягом трьох календарних днів після ухвалення рішення виконкому районної в місті ради про демонтаж, Комісія доводить до відома громадськості та зацікавлених осіб зміст цього рішення через друковані засоби масової інформації та офіційний сайт виконкому районної в місті ради. Додатково копія рішення розміщується на конструкції, про що здійснюється фотофіксація.

2.13. Для технічного забезпечення демонтажу можуть залучатися на договірних засадах у порядку, установленому чинним законодавством України, суб'єкти господарювання, які володіють необхідним для цього обладнанням, технікою, мають майданчик для тимчасового зберігання демонтованих конструкцій.

2.14. Фінансування таких робіт здійснюється в установленому законодавством порядку коштом Криворізької міської територіальної громади.

2.15. З метою забезпечення охорони громадського порядку під час здійснення заходів з демонтажу конструкцій, безпечного її транспортування до майданчика тимчасового зберігання, Комісія повідомляє про дату, час та місце проведення демонтажу конструкцій місцеві органи Національної поліції України.

2.16. У разі виявлення факту підключення конструкцій до інженерних мереж, комунікацій, перед здійсненням заходів з демонтажу Комісія запрошує представників обслуговуючих підприємств відповідних мереж, комунікацій для відключення конструкцій від зазначених мереж, комунікацій.

2.17. Демонтаж конструкцій проводиться не раніше десяти календарних днів після ухвалення відповідного рішення виконкому районної в місті ради.

2.18. У разі виявлення всередині конструкції майна та/або транспортного засобу, який має державний номерний знак, здійснюється його фотофіксація та обов'язкова фіксація державного номерного знаку.

2.19. Після цього Комісією з метою збереження майна власника, здійснюється обмеження доступу до конструкції шляхом навішування власного замка чи здійснення інших заходів для обмеження доступу, про що складається відповідний акт. На вказаній конструкції розміщується повідомлення із зазначенням можливості протягом десяти календарних днів отримати доступ до неї та необхідності надати документи, що підтверджують законність розміщення конструкції.

2.20. З метою встановлення місця проживання власника транспортного засобу, Комісією протягом трьох календарних днів після виявлення транспортного засобу направляється запит до відповідного сервісного центру Міністерства внутрішніх справ України щодо реєстрації транспортного засобу, встановлення власника та місця його проживання.

2.21. Відповідь на запит Комісії, передбачений пунктом 2.20, надається протягом десяти календарних днів після його отримання.

2.22. Після отримання відповіді з відповідного сервісного центру Міністерства внутрішніх справ України, Комісією протягом двох календарних днів на встановлену адресу особи - власника транспортного засобу направляється рекомендований лист з повідомленням про вручення щодо необхідності протягом десяти календарних днів надати документи, що підтверджують законність розміщення конструкції, або самостійно провести демонтаж останньої, прибрати транспортних засіб та привести місце розташування конструкції в належний стан з відповідним благоустроєм території.

2.23. У разі, якщо протягом десяти календарних днів особою не надано документів, що підтверджують законність розміщення конструкції, а також не проведено її демонтаж чи не вжито заходів щодо звільнення конструкції від транспортного засобу, здійснюється демонтаж конструкції в порядку, передбаченому Регламентом.

2.24. Під час демонтажу Комісія складає акт проведення демонтажу конструкції (надалі - Акт), який підписують члени комісії та всі присутні. Власник конструкції має право подати письмові пояснення, зауваження або заперечення щодо проведення демонтажу. У разі відсутності власника конструкції під час демонтажу, робиться відмітка в акті.

2.25. У випадку наявності майна всередині конструкції, що підлягає демонтажу, комісія зазначає перелік та опис такого майна в акті. Майно dopravляється разом з конструкцією до майданчика тимчасового зберігання. Речі, що швидко псуються, або речі, витрати на зберігання яких є непропорційно великими порівняно з їх вартістю, можуть бути відчужені суб'єктом господарювання, що здійснює її зберігання, з одержанням письмових доказів, що підтверджують суму продажу. Кошти, одержані від продажу таких речей, підлягають поверненню їх власнику, якщо ним буде подано заяву та документи передбачені у пункті 3.4.

2.26. Якщо всередині конструкції наявний транспортний засіб, власник якого не відреагував на попередження Комісії, направлене в порядку, передбаченому пунктами 2.18-2.24, виявлений транспортний засіб передається органам Національної поліції України, про що робиться відмітка в акті демонтажу.

2.27. Акт складається в трьох примірниках, перший примірник надається власнику конструкції, якщо його особу встановлено, другий – залишається в Комісії, третій - у суб'єкта господарювання, який здійснює заходи з демонтажу. У разі відсутності власника при проведенні демонтажу, примірник Акту надсилається йому поштою, рекомендованою кореспонденцією за останньою відомою адресою.

2.28. Якщо розмір, вага, конфігурація тощо конструкції не дозволяють провести її демонтаж та транспортування до майданчика тимчасового зберігання в цілісному стані, може бути проведено її розділення на конструктивні елементи. Про це зазначається в Акті.

2.29. Приведення місця розташування конструкції в належний стан з відновлення благоустрою території після здійснення заходів з її демонтажу здійснюється власником. У разі відсутності власника, неможливості його встановити або його відмови, роботи з відновлення благоустрою виконує суб'єкт господарювання, який здійснює заходи з демонтажу, або обслуговуючі підприємства інженерних мереж, комунікацій, чи залучаються на договірних засадах у порядку, установленому чинним законодавством України, інший суб'єкт господарювання. За результатами благоустрою території здійснюється фотофіксація, матеріали якої направляються до Комісії.

3. Порядок врегулювання майнових питань

3.1. Демонтована конструкція та майно, виявлене в ній, зберігається на майданчику тимчасового зберігання суб'єкта господарювання, який здійснює заходи з демонтажу. Цей суб'єкт господарювання несе відповідальність за фактичне збереження в наявності конструкції та не відповідає за погіршення її стану через несприятливі об'єктивні умови зберігання (погодні умови, тривалий час перебування на майданчику тимчасового зберігання тощо).

3.2. Протягом трьох календарних днів після проведення демонтажу комісії доводять до відома зацікавлених осіб інформацію про місце тимчасового зберігання демонтованої конструкції та майна, виявленого в ній, про умови їх повернення власнику через друковані засоби масової інформації та офіційний сайт виконкому районної в місті ради.

3.3. У ході проведення робіт, пов'язаних з демонтажем конструкції та її зберіганням на майданчику тимчасового зберігання, приведенням місця розташування конструкції в належний стан з відновленням благоустрою території, залучені для таких цілей суб'єкти господарювання, обслуговуючі підприємства інженерних мереж, комунікацій складають кошторис понесених витрат, що є підставою для відшкодування витрат власником конструкції.

3.4. Демонтована конструкція та майно, що перебувало всередині неї (за наявністю), повертаються власнику суб'єктом господарювання, що здійснює їх зберігання, після надання ним:

3.4.1 документів, які посвідчують особу:

3.4.2 документів або інших доказів, що підтверджують право власності на демонтовану конструкцію чи право законного володіння, користування нею, а також документів або інших доказів, що підтверджують право власності (користування) та інші права на товарно-матеріальні цінності, особисті речі, що перебувають в конструкції;

3.4.3 документів, що підтверджують відшкодування витрат, зазначених у пункті 3.3.

3.5. Видача конструкції та майна, що перебувало всередині неї (за наявності), здійснюється протягом семи календарних днів після надання документів, передбачених пунктом 3.4, за актом приймання – передачі, один примірник якого видається особі, а інший залишається в суб'єкта господарювання, що здійснює його зберігання. Копія акту приймання – передачі направляється Комісії.

3.6. Повернення конструкції та майна без відшкодування всіх документально підтверджених витрат, зазначених у пункті 3.3, не допускається.

3.7. Неподання власником конструкції, особа якого відома, протягом шести місяців з дати демонтажу заяви про повернення демонтованої конструкції та передбачених пунктом 3.4. документів свідчить про відмову власника від права власності на об'єкт. Згідно з вимогами статті 336 Цивільного кодексу України конструкція та майно, що розташовувалося всередині неї, переходить у власність Криворізької міської територіальної громади, про що ухвалюється рішення Криворізької міської ради.

3.8. У разі, якщо власник конструкції відсутній або встановити його особу не вдалося, Комісія в день демонтажу об'єкта письмово повідомляє про його знахідку територіальний орган Національної поліції України. Якщо впродовж шести місяців з дати повідомлення від власника не надійде заява про повернення демонтованої конструкції та передбачених пунктом 3.4. документів, конструкція і майно, що перебувало всередині неї, згідно з

вимогами статті 338 Цивільного кодексу України переходять у власність Криворізької міської ради.

3.9. Після ухвалення рішення про перехід права власності на конструкцію та майно, що розташовувалося всередині неї, до Криворізької міської територіальної громади, управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради вирішує питання їх балансової належності.

3.10. Балансоутримувач вживає заходів щодо обліку, зберігання, оцінки реалізації чи утилізації конструкції та майна в установленому законодавством порядку.

3.11. Конструкції, демонтовані до введення в дію Регламенту, що зберігаються на майданчику тимчасового зберігання, повертаються їх власникам або переходять у власність Криворізької міської територіальної громади відповідно до вимог Регламенту.

Керуючий справами виконкому

Олександр ГИЖКО