



ДОВГИНЦІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (VI сесія VIII скликання)

14.12.2021

м. Кривий Ріг

№ 77

***Про внесення змін до рішення районної в місті ради від 24.12.2019 № 245 ґ
«Про затвердження Програми реалізації заходів щодо благоустрою,
утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020 – 2022 роки»***

З метою забезпечення благоустрою Довгинцівського району, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», статтею 91 Бюджетного кодексу України, враховуючи рішення Криворізької міської ради від 23.11.2016 № 1094 «Про передачу окремих об'єктів благоустрою від управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради на балансовий облік виконкомів районних у місті рад» зі змінами, від 27.06.2018 № 2793 «Про придбання житла для створення дитячих будинків сімейного типу», рішеннями виконкому Криворізької міської ради від 10.01.2018 № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 09.01.2019 № 3 «Про формування фонду житла для тимчасового проживання», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, районна в місті рада вирішила:

1. Унести зміни до рішення районної в місті ради від 24.12.2019 № 245 «Про затвердження Програми реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020-2022 роки», а саме:

1.1. Замінити в назві та тексті рішення терміни дії Програми з «2020-2022» на «2020-2024»;

1.2. Пункт 1 рішення викласти у наступній редакції:

«1. Затвердити Програму реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020-2024 роки у сумі 68 362 610 грн. (додаток)»;

1.3. Dodatok до рішення викласти у новій редакції (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку.

Голова районної в місті ради

Ігор Ратінов

*Додаток
до рішення районної
в місті ради VIII скликання
від 14.12.2021 № 77*

***ПРОГРАМА
реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій
району та житла, на 2020 – 2024 роки***

ПАСПОРТ

Програми реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020 – 2024 роки

1. Назва: Програма реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020-2024 роки (надалі – Програма).

2. Підстава для розроблення: Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про житловий фонд соціального призначення», Постанови Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 26.06.2019 № 582 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, від 21.10.2015 № 4038 «Про затвердження Правил благоустрою в м. Кривому Розі» та від 23.11.2016 № 1094 «Про передачу окремих об'єктів благоустрою від управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради на балансовий облік виконкомів районних у місті рад» зі змінами, від 27.06.2018 № 2793 «Про придбання житла для створення дитячих будинків сімейного типу», рішення виконкому Криворізької міської ради від 10.01.2018 № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 09.01.2019 № 3 «Про формування фонду житла для тимчасового проживання».

3. Відповідальний за виконання: відділ з питань благоустрою, транспорту та житла.

4. Мета: Метою Програми є покращення санітарного стану та благоустрою території району, покращення, посилення чистоти та порядку на території району, покращенню інфраструктури та зовнішнього вигляду території, створення організаційних механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу, залучення громадськості до вирішення цих завдань, забезпечення житлових прав мешканців Довгинцівського району шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, з подальшим розподілом згідно з житловими чергами; проведення інвентаризації житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального та тимчасового призначення та їх розподіл; укладання договорів найму, що мають право на використання та надання у найм соціального та тимчасового житла, визначення вартості договору найму, інвентаризація та розподіл службового житла для дитячих будинків сімейного типу та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання. Ці заходи є обов'язковими для підтримання санітарного стану територій на належному рівні.

5. Строки виконання: 2020 – 2024 роки.

6. Загальний орієнтовний обсяг фінансування: 68 362 610 грн.

Фінансування Програми здійснюється виключно в межах бюджетних призначень, затверджених бюджетом району у місті на відповідний рік, виходячи з реальних можливостей бюджету району у місті та інших джерел фінансування не заборонених законодавством.

7. Очікуваний кінцевий результат: впорядкування зон відпочинку, благоустрій дитячих і спортивних майданчиків, братських могил, пам'ятників культури, а також ліквідація стихійних сміттєзвалищ, вирішення проблемних питань утримання об'єктів благоустрою, забезпечення житлових прав мешканців шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та залучення громадськості до участі у благоустрої Довгинцівського району; забезпечення конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

8. Координація та контроль: контроль за виконанням Програми покласти на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку; координацію – на заступника голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу відповідно до розподілу обов'язків, відділ з питань благоустрою, транспорту та житла.

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій щодо внесення змін до Програми, у разі необхідності збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.

1. Загальні положення

Програма розроблена на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», Постанови Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» наказу Державного комітету житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів» і розрахована на розвиток благоустрою Довгинцівського району у сфері утримання об'єктів благоустрою та забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною.

2. Мета Програми

Метою Програми є створення організаційних та нормативно-правових механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, житлово-

комунального господарства, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу та залучення громадськості до вирішення цих завдань.

Проблеми, на розв'язання яких спрямовані завдання і заходи Програми, пов'язані із:

- незадовільним станом утримання об'єктів благоустрою населеного пункту;

- недостатнім рівнем контролю за станом об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів.

- необхідністю замовлення технічної документації на нерухоме майно, яке визнане відумерлою спадщиною;

- здійсненням контролю за використанням соціального та тимчасового житла за призначенням;

- вжиттям заходів щодо забезпечення збереження житлового фонду соціального призначення, службового житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

3. Завдання Програми

Для забезпечення досягнення мети Програми необхідно виконати такі завдання:

- організувати утримання об'єктів благоустрою, в тому числі територій загального користування, що перебувають у межах району;

- забезпечити підтримання належного санітарного стану об'єктів благоустрою;

- організувати своєчасний огляд та заходи щодо усунення виявлених недоліків у технічному стані об'єктів;

- за результатами прийняття рішень Криворізької міської ради щодо включення до комунальної власності міста майна, яке визнане відумерлою спадщиною, забезпечити замовлення технічної документації на вищевказане майно;

- сприяти волевиявленню громадян у заходах, спрямованих на благоустрій територій та об'єктів Довгинцівського району;

- проводити інвентаризацію житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та їх розподіл;

- укладати договори найму, що мають право на використання та надання у найм соціального житла, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та визначати вартість договору найму;

- вести щорічний моніторинг сукупного доходу громадян, які отримали соціальне житло та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

- здійснювати розрахунок плати за житло у житловому фонді соціального призначення та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– проводити інвентаризацію житлової площі, службових житлових приміщень, їх розподіл створеним дитячим будинкам сімейного типу.

4. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить забезпечити:

– досягнення позитивних зрушень у сфері благоустрою населених пунктів, екологічної та техногенної безпеки їх територій;

– поліпшення стану благоустрою населених пунктів та прилеглих до них територій, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

– безперебійне функціонування об'єктів благоустрою;

– поширення передового досвіду у сфері благоустрою населених пунктів;

– формування сприятливого архітектурно-просторового середовища, поліпшення якості створюваних елементів благоустрою, вдосконалення сфери благоустрою у населених пунктах;

– дотримання конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– урахування законних інтересів громадян при наданні жилих приміщень за договором найму соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– забезпечення дитячих будинків сімейного типу службовим житлом.

5. Заходи щодо розвитку благоустрою

№ з/п	Найменування заходу	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, грн.				
		2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	2	3	4	5	6	7
1	Придбання, встановлення об'єктів (елементів) благоустрою	800 000	560 300	624 900	658 100	691 100
2	Утримання та поточний ремонт об'єктів (елементів) благоустрою, які перебувають на балансовому обліку виконкому	3 200 000	2 650 000	3 034 300	3 195 200	3 355 000
3	Замовлення технічної, земельно-порядної документації на окремі	250 000	30 000	155 800	164 100	172 400

	об'єкти благоустрою, топографогеодезичні вишукування та схем організації дорожнього руху					
4	Обслуговування територій загального користування, що перебувають в межах району	6 000 000	3 000 000	5 802 100	6 109 700	6 415 200
5	Послуги з охорони об'єктів благоустрою	600 000	1 500 000	683 300	719 600	755 600
6	Утримання та обслуговування «Вічних вогнів»	25 000	20 000	43 600	46 000	48 300
7	Замовлення технічної документації по відумерлій спадщині	10 000	17 600	9 000	9 500	10 000
8	Придбання та встановлення обладнання, об'єктів (елементів) благоустрою, за рахунок місцевого бюджету та інших джерел фінансування не заборонених законодавством	4 500 000	3 731 924	2 774 886	2 922 000	3 068 100
РАЗОМ:		15 385 000	11 509 824	13 127 886	13 824 200	14 515 700

6. Координація та контроль за виконанням Програми

Контроль за виконанням Програми покласти на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку; координацію – на заступника голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу відповідно до розподілу обов'язків, відділ з питань благоустрою, транспорту та житла.

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми, в разі необхідності – включення додаткових

завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій по внесенню змін до Програми, у разі необхідності – збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.

Керуючий справами виконкому

Олександр Гижко