

*Додаток
до проекту рішення районної
в місті ради VIII скликання*

***ПРОГРАМА
реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій
району та житла, на 2020 – 2024 роки***

ПАСПОРТ

Програми реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020 – 2024 роки

1. Назва: Програма реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла, на 2020-2024 роки (надалі – Програма).

2. Підстава для розроблення: ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про житловий фонд соціального призначення», Постанов Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 26.06.2019 № 582 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, від 21.10.2015 № 4038 «Про затвердження Правил благоустрою в м. Кривому Розі» та від 23.11.2016 № 1094 «Про передачу окремих об'єктів благоустрою від управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради на балансовий облік виконкомів районних у місті рад» зі змінами, від 27.06.2018 № 2793 «Про придбання житла для створення дитячих будинків сімейного типу», рішеннями виконкому Криворізької міської ради від 10.01.2018 № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 09.01.2019 № 3 «Про формування фонду житла для тимчасового проживання».

3. Відповідальний за виконання: відділ з питань благоустрою, транспорту та житла.

4. Мета: Метою Програми є покращення санітарного стану та благоустрою території району, покращення, посилення чистоти та порядку на території району, покращенню інфраструктури та зовнішнього вигляду території, створення організаційних механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу, залучення громадськості до вирішення цих завдань, забезпечення житлових прав мешканців Довгинцівського району шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, з подальшим розподілом згідно з житловими чергами; проведення інвентаризації житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального та тимчасового призначення та їх розподіл; укладання договорів найму, що мають право на використання та надання у найм соціального та тимчасового житла, визначення вартості договору найму, інвентаризація та розподіл службового житла для дитячих будинків сімейного типу та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання. Ці заходи є

обов'язковими для підтримання санітарного стану території на належному рівні.

5. Строки виконання: 2020 – 2024 роки.

6. Загальний орієнтовний обсяг фінансування: 68 362 610 грн.

Фінансування Програми здійснюється виключно в межах бюджетних призначень, затверджених бюджетом району у місті на відповідний рік, виходячи з реальних можливостей бюджету району у місті та інших джерел фінансування не заборонених законодавством.

7. Очікуваний кінцевий результат: впорядкування зон відпочинку, благоустрій дитячих і спортивних майданчиків, братських могил, пам'ятників культури, а також ліквідація стихійних сміттєзвалищ, вирішення проблемних питань утримання об'єктів благоустрою, забезпечення житлових прав мешканців шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та залучення громадськості до участі у благоустрої Довгинцівського району; забезпечення конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

8. Координація та контроль: координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу Горб Н.П. та відділ з питань благоустрою, транспорту та житла (Гринькова О.В.).

Контроль за виконанням Програми, здійснює постійна комісія районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку (Жук О.О.).

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій щодо внесення змін до Програми, у разі необхідності збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.

1. Загальні положення

Програма розроблена на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», Постанови Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» наказу Державного комітету житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів» і розрахована на розвиток благоустрою Довгинцівського району у сфері утримання об'єктів благоустрою та забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною.

2. Мета Програми

Метою Програми є створення організаційних та нормативно-правових механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, житлово-комунального господарства, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу та залучення громадськості до вирішення цих завдань.

Проблеми, на розв'язання яких спрямовані завдання і заходи Програми, пов'язані із:

- незадовільним станом утримання об'єктів благоустрою населеного пункту;
- недостатнім рівнем контролю за станом об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів.
- необхідністю замовлення технічної документації на нерухоме майно, яке визнане відумерлою спадщиною;
- здійсненням контролю за використанням соціального та тимчасового житла за призначенням;
- вжиттям заходів щодо забезпечення збереження житлового фонду соціального призначення, службового житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

3. Завдання Програми

Для забезпечення досягнення мети Програми необхідно виконати такі завдання:

- організувати утримання об'єктів благоустрою, в тому числі територій загального користування, що перебувають у межах району;
- забезпечити підтримання належного санітарного стану об'єктів благоустрою;
- організувати своєчасний огляд та заходи щодо усунення виявлених недоліків у технічному стані об'єктів;
- за результатами прийняття рішень Криворізької міської ради щодо включення до комунальної власності міста майна, яке визнане відумерлою спадщиною, забезпечити замовлення технічної документації на вищевказане майно;
- сприяти волевиявленню громадян у заходах, спрямованих на благоустрій територій та об'єктів Довгинцівського району;
- проводити інвентаризацію житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та їх розподіл;
- укладати договори найму, що мають право на використання та надання у найм соціального житла, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та визначати вартість договору найму;

– вести щорічний моніторинг сукупного доходу громадян, які отримали соціальне житло та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– здійснювати розрахунок плати за житло у житловому фонді соціального призначення та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– проводити інвентаризацію житлової площі, службових житлових приміщень, їх розподіл створеним дитячим будинкам сімейного типу.

4. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить забезпечити:

– досягнення позитивних зрушень у сфері благоустрою населених пунктів, екологічної та техногенної безпеки їх територій;

– поліпшення стану благоустрою населених пунктів та прилеглих до них територій, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

– безперебійне функціонування об'єктів благоустрою;

– поширення передового досвіду у сфері благоустрою населених пунктів;

– формування сприятливого архітектурно-просторового середовища, поліпшення якості створюваних елементів благоустрою, вдосконалення сфери благоустрою у населених пунктах;

– дотримання конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– урахування законних інтересів громадян при наданні жилих приміщень за договором найму соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– забезпечення дитячих будинків сімейного типу службовим житлом.

5. Заходи щодо розвитку благоустрою

№ з/п	Найменування заходу	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, грн.				
		2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	2	3	4	5	6	7
1	Придбання, встановлення об'єктів (елементів) благоустрою	800 000	560 300	624 900	658 100	691 100
2	Утримання та поточний ремонт	3 200 000	2 650 000	3 034 300	3 195 200	3 355 000

	об'єктів (елементів) благоустрою, які перебувають на балансовому обліку виконкому					
3	Замовлення технічної, землепорядної документації на окремі об'єкти благоустрою, топографогеодезичні вишукування та схем організації дорожнього руху	250 000	30 000	155 800	164 100	172 400
4	Обслуговування територій загального користування, що перебувають в межах району	6 000 000	3 000 000	5 802 100	6 109 700	6 415 200
5	Послуги з охорони об'єктів благоустрою	600 000	1 500 000	683 300	719 600	755 600
6	Утримання та обслуговування «Вічних вогнів»	25 000	20 000	43 600	46 000	48 300
7	Замовлення технічної документації по відумерлій спадщині	10 000	17 600	9 000	9 500	10 000
8	Придбання та встановлення обладнання, об'єктів (елементів) благоустрою, за рахунок місцевого бюджету та інших джерел фінансування не	4 500 000	3 731 924	2 774 886	2 922 000	3 068 100

	заборонених законодавством					
РАЗОМ:		15 385 000	11 509 824	13 127 886	13 824 200	14 515 700

6. Координація та контроль за виконанням Програми

Координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу Горб Н.П. та відділ з питань благоустрою, транспорту та житла (Гринькова О.В.). Контроль за виконанням Програми покладено на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку.

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми, в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій по внесенню змін до Програми, у разі необхідності – збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.