

ІНФОРМАЦІЯ

про хід виконання рішення виконкому районної в місті ради від 21.05.2014 № 245 «Про стан розрахунків споживачів району за житлово-комунальні послуги та використанні енергоносії»

На контролі у виконкомі районної в місті ради перебуває рішення від 21.05.2014 № 245 «Про стан розрахунків споживачів району за житлово-комунальні послуги та використанні енергоносії».

З метою проведення ефективної роботи, направленої на погашення заборгованості за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги виконкомом районної в місті ради спільно з підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг постійно здійснюються заходи із забезпечення стовідсоткових проплат поточних нарахувань за житлово-комунальні послуги та погашення існуючої заборгованості, а саме:

№ з/п	Назва заходу	Вжиті заходи	
		з початку 2014 року	у т.ч. за червень 2014 р
1.	Проведено засідань районної комісії (оперативної робочої групи) з питань забезпечення постачання енергоносіїв і своєчасних розрахунків за їх споживання	9	1
2.	Проведено нарад із суб'єктами господарювання району	42	7
3.	Проведено сходів громадян	112	22
4.	Рознесено попереджень про відключення боржників (шт.)	10668	2594
5.	Розклеєно повідомлень про заборгованість за житлово-комунальні послуги та енергоносії на під'їздах будинків(шт.)	18781	4105
6.	Проведено рейдів з представниками районного відділу державної виконавчої служби Криворізького міського управління юстиції	27	1
	- на яких описано майно (кількість боржників)	13	1
	- на суму (тис.грн.)	115,2	5,6
7.	Здійснено звернень через засоби масової інформації (КП ТРК «Рудана», Криворізька міська комунальна газета «Червоний гірник», тощо)	32	5

Відділом економіки та промисловості щомісяця здійснюється системний моніторинг стану розрахунків населення району за житлово-комунальні послуги.

Проведений аналіз свідчить, що заборгованість населення за червень 2014 року зменшилась на 1,3 млн.грн. або майже на 2% та станом на 01.07.2014 складає 67,4 млн.грн. а це 13,7% від загальної заборгованості по місту. Середня заборгованість на одного мешканця району - 677 грн.

Заборгованість, накопичену за минулий опалювальний (13,6 млн.грн.) за три місяці погашено на 51% (6,9 млн.грн.).

Якщо розглядати заборгованість за видами житлово-комунальних послуг, то з 67,4 млн.грн. населення заборгувало:

- 29,3 млн.грн. (43,5%) за послуги КПТМ «Криворіжтепломережа»;
- 8,9 млн.грн. (13,2%) за послуги ДП «Криворізька теплоцентраль»;
- 15,1 млн.грн. (22,4%) управителям житлових будинків та іншим КП;

- 2,9 млн.грн. (4,3%) за послуги ПАТ «Криворіжгаз»;
- 6,6 млн.грн. (9,9%) за послуги КП «Кривбасводоканал»;
- 4,3 млн.грн. (6,3%) за послуги ТОВ «Екоспецтранс».

У червні 2014 року процент проплати за житлово-комунальні послуги склав 104%, а саме за послуги:

- КПТМ «Криворіжтепломережа» - 232%;
- ПАТ «Криворіжгаз» - 100%;
- ДП «Криворізька теплоцентраль» - 183%;
- КП «Кривбасводоканал» - 70%;
- ТОВ «Екоспецтранс» - 89%;
- ТОВ «Держинське управління регіонального будівництва» - 265%;
- по управителях житлових будинків – 90% (КП «Послуга» - 89%, ТОВ «Комбінат благоустрою» -87%, ТОВ «Житлосервіс-КР» - 87%).

Станом на 01.07.2014 працівники підприємств, установ та закладів району мають загальну переплату в сумі 63 тис.грн. По відношенню до попереднього місяця їх заборгованість зменшилася на 700 тис.грн. або 110%.

Залишається заборгованість за житлово-комунальні послуги у працівників таких підприємств:

Назва підприємства	Загальна заборгованість працюючих станом на 01.07.2014, тис.грн.	Заборгованість на одного працюючого, грн.	Розрахункова кількість місяців боргу	Відхилення по відношенню до переднього місяця	
				тис.грн.	%
ПАТ НДПІ «Механобрчормет»	84,0	390	2,1	-15	-15
ВСП «Криворізька дистанція колії»	27,9	348,0	2,1	-7,3	-20,9
ПАТ «Криворізький суриканий завод»	52,7	442,6	2,5	-6,7	-11,3
ТОВ «Спарта»	10,4	549,1	2,8	+7,4	+242
ТОВ «Взуття ЛТД»	15,2	2528	17	-1	-4

Найбільші суми заборгованості на одного працюючого мають працівники:

Назва підприємства, установи, закладу	від 5 до 10 тис.грн	від 10 до 15 тис.грн	більше 15 тис.грн
КЗ «Криворізька міська дитяча лікарня № 2» ДОР»	1	0	0
ПАТ «ХайдельбергЦемент Україна»	2	0	1
ПАТ НДПІ «Механобрчормет»	1	2	0
ВСП «Криворізька дирекція залізничних перевезень»	2	0	1
Відділ освіти	5	0	1
КП «Міський тролейбус»	4	1	0
ВСП «Криворізька дистанція колії»	1	0	1
ВСП «Криворізька пасажирська вагонна дільниця»	3	0	0
ВСП «Криворізьке локомотивне депо»	1	0	0
ПАТ «Криворіжіндустрбуд»	1	2	0
ПАТ «Криворізький суриканий завод»	2	2	0
ТОВ «Спарта»	1	0	0
ТОВ «Взуття ЛТД»	0	1	0
Всього:	24	8	4

Рівень охоплених працівників, які здійснюють безготівкові розрахунки за житлово-комунальні послуги із заробітної плати станом на 01.07.2014 склав 67% від загальної чисельності працівників.

Сума утримань на одного працюючого – 296,8 грн. (у травні - 229,3 грн.), а це найбільша сума утримань серед інших районів міста.

Найменший відсоток працівників, які здійснюють оплату житлово-комунальних послуг шляхом утримання із заробітної плати в червні 2014 року на:

- ВСП «Експлуатаційне вагонне депо» - 30%;
- ПАТ НДПІ «Механобрчормет» – 13%;
- ВСП «Колійна машинна станція № 80» – 30%;
- ВСП «Криворізька дистанції сигналізації та зв'язку» – 18%;
- ПАТ «Криворізький суріковий завод» – 22%;
- КЗ «Криворізька міська стоматологічна поліклініка № 7» ДОР» - 26%;
- КЗ «Криворізький дитячий туберкульозний санаторій № 1» ДОР» - 36%;
- КЗ «Криворізька міська дитяча лікарня № 2» ДОР» - 48%;
- ТОВ «Взуття ЛТД» – 17%.

Найбільші суми відрахувань на одного працюючого із заробітної плати у працівників:

- ПАТ «Криворіжіндустрбуд» - 311,0 грн.;
- КПМНЗ «Криворізька міська музична школа № 11» - 465,0 грн.;
- Відділ освіти – 340,0 грн.;
- КП «Міський тролейбус» - 400,0 грн.;
- ПАТ «ХайдельбергЦемент Україна» - 306,0 грн.;
- ПАТ НДПІ «Механобрчормет» - 420,0 грн.;
- ТОВ «ПраКр» - 416,7 грн.;
- ТОВ «Промфактор» - 400,0 грн.

Станом на 01.07.2014 загальна заборгованість 36 житлово-будівельних кооперативів за теплову енергію склала 3,8 млн.грн., а це в середньому 105,8 тис.грн. на один житлово-будівельний кооператив. У порівнянні з минулим місяцем загальна заборгованість житлово-будівельних кооперативів зменшилася на 200 тис.грн. або на 5,2%.

Значним резервом у стягненні заборгованості за житлово-комунальні послуги є проведення ефективної позовно-претензійної роботи. Станом на 01.07.2014 підприємствами надавачами послуг по району подано до суду 913 позовних заяв на суму 3,0 млн.грн. або лише 1,7% від кількості боржників. Розглянуто судами за цей період 1169 заяв на суму 4,7 млн.грн. (2,1% від кількості боржників), а саме:

- ДП «Криворізька теплоцентраль» подано до суду 80 заяв на суму 330,1 тис.грн. (5,2% від кількості боржників), розглянуто судом 128 заяв на суму 666,6 тис.грн. (8,3% від кількості боржників);
- КПТМ «Криворіжтепломережа» подано до суду 530 заяв на суму 2,3 млн.грн. (5,3% від кількості боржників), розглянуто судом 838 заяви на суму 3,8 млн.грн. (8,4% від кількості боржників);
- ПАТ «Криворіжгаз» - 115 заяв на суму 149,8 тис.грн. (2,2% від кількості боржників), всі заяви розглянуто та задоволено судом;
- КП «ЖЕО № 45» – 33 заяви на суму 37,2 тис.грн. (0,7% від кількості боржників), всі заяви розглянуто та задоволено судом;

- КП «Кривбасводоканал» – 24 заяви на суму 37,3 тис.грн. (0,1% від кількості боржників). Позови не розглянуто та не задоволено судом;
- ТОВ «Комбінат благоустрою» - 82 заяви на суму 79,9 тис.грн. (4,9% від кількості боржників), розглянуто судом 35 заяв на суму 43,7 тис.грн. (2,1 % від кількості боржників);
- КП «Послуга» – 39 заяв на суму 66,2 тис.грн. (4,6% від кількості боржників). Розглянуто судами за цей період 10 заяв на суму 18,7 тис.грн. (1,2% від кількості боржників);
- ТОВ «Житлосервіс-КР» - подано 10 заяв на суму 15,8 тис.грн. (0,7% від кількості боржників), всі заяви розглянуто та задоволено судом.

Підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг за січень-червень 2014 року укладено 209 договорів реструктуризації боргу на загальну суму 567,0 тис.грн., а це лише 0,4% від загальної кількості боржників.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо:

1. Робочій групі з питання забезпечення розрахунків за житлово-комунальні послуги та енергоносії населенням та підприємствами району проводити роз'яснювальну роботу з керівниками суб'єктів господарювання щодо погашення заборгованості за житлово-комунальні послуги.

2. Рішення виконкому районної в місті ради від 21.05.2014 № 245 «Про стан розрахунків споживачів району за житлово-комунальні послуги та використані енергоносії» залишити на контролі і розглянути інформацію про хід його виконання на засіданні виконкому районної в місті ради в серпні 2014 року.

ЗАВІДУВАЧ ВІДДІЛУ
ЕКОНОМІКИ ТА ПРОМИСЛОВОСТІ

Н.А. ТРОШИНА