



## ДОВГИНЦІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (XXVI сесія VII скликання)

24.12.2019

м. Кривий Ріг

№ 245

***Про затвердження Програми реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла на 2020 – 2022 роки***

З метою забезпечення благоустрою Довгинцівського району, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», статтею 91 Бюджетного кодексу України, враховуючи рішення Криворізької міської ради від 23.11.2016 № 1094 «Про передачу окремих об'єктів благоустрою від управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради на балансовий облік виконкомів районних у місті рад» зі змінами, від 27.06.2018 № 2793 «Про придбання житла для створення дитячих будинків сімейного типу», рішеннями виконкому Криворізької міської ради від 10.01.2018 № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 09.01.2019 № 3 «Про формування фонду житла для тимчасового проживання», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, районна в місті рада вирішила:

1. Затвердити Програму реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла на 2020 – 2022 роки у сумі 48 612 040 грн. (додаток).
2. Фінансовому відділу виконкому районної в місті ради (Зубко Я.О.), виходячи з можливостей доходної частини районного у місті бюджету, передбачити щорічно на реалізацію Програми кошти на фінансування заходів Програми.
3. Відділу з питань благоустрою, транспорту та житла виконкому районної в місті ради (Гринькова О.В.) раз на рік надавати звіт районній в місті раді щодо виконання заходів Програми.
4. Вважати таким, що втратило чинність рішення Довгинцівської районної в місті ради від 23.12.2016 № 86 «Про затвердження Програми реалізації заходів щодо благоустрою та забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, на 2017 – 2019 роки», зі змінами, внесеними рішеннями районної в місті ради від: 28.04.2017

№ 114, 05.07.2017 № 119, 19.10.2017 № 133, 22.12.2017 № 145, 16.02.2018 № 160, 17.08.2018 № 175, 26.12.2018 № 201, 22.02.2019 № 211, 12.04.2019 № 217, 09.08.2019 № 228, 18.10.2019 № 238 «Про внесення змін до рішення районної в місті ради від 23.12.2016 № 86 «Про затвердження Програми реалізації заходів щодо благоустрою та забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, на 2017 – 2019 роки».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку (Шурупова Л.І.), координацію – на заступника голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу (Суворова О.О.) та на відділ з питань благоустрою, транспорту та житла виконкому районної в місті ради (Гринькова О.В.).

*Голова районної в місті ради*

*Ігор Ратінов*

*Додаток  
до рішення районної  
в місті ради VII скликання  
від 24.12.2019 № 245*

***ПРОГРАМА  
реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів,  
територій району та житла на 2020–2022 роки***

## **ПАСПОРТ**

### ***Програми реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла на 2020 – 2022 роки***

**1. Назва:** Програма реалізації заходів щодо благоустрою, утримання об'єктів, територій району та житла на 2020-2022 роки (надалі – Програма).

**2. Підстава для розроблення:** ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про житловий фонд соціального призначення», Постанов Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 26.06. 2019 № 582 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, від 21.10.2015 № 4038 «Про затвердження Правил благоустрою в м. Кривому Розі» та від 23.11.2016 № 1094 «Про передачу окремих об'єктів благоустрою від управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради на балансний облік виконкомів районних у місті рад» зі змінами, від 27.06.2018 № 2793 «Про придбання житла для створення дитячих будинків сімейного типу», рішеннями виконкому Криворізької міської ради від 10.01.2018 № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 09.01.2019 № 3 «Про формування фонду житла для тимчасового проживання».

**3. Відповідальний за виконання:** відділ з питань благоустрою, транспорту та житла.

**4. Мета:** Метою Програми є покращення санітарного стану та благоустрою території району, посилення чистоти та порядку на території району, розвитку інфраструктури та зовнішнього вигляду території, створення організаційних механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу, залучення громадськості до вирішення цих завдань, забезпечення житлових прав мешканців Довгинцівського району шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, з подальшим розподілом згідно з житловими чергами; проведення інвентаризації житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального та тимчасового призначення та їх розподіл; укладання договорів найму, що мають право на використання та надання у найм соціального та тимчасового житла, визначення вартості договору найму, інвентаризація та розподіл службового житла для дитячих будинків сімейного типу та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання. Ці заходи є

обов'язковими для підтримання санітарного стану території на належному рівні.

**5. Строки виконання:** 2020 – 2022 роки.

**6. Загальний орієнтовний обсяг фінансування:** 48 612 040 грн.

Фінансування Програми здійснюється виключно в межах бюджетних призначень, затверджених в районному у місті бюджеті на відповідний рік, виходячи з реальних можливостей районного у місті бюджету та інших джерел фінансування не заборонених законодавством.

**7. Очікуваний кінцевий результат:** впорядкування зон відпочинку, благоустрій дитячих і спортивних майданчиків, братських могил, пам'ятників культури, а також ліквідація стихійних сміттєзвалищ, вирішення проблемних питань утримання об'єктів благоустрою, забезпечення житлових прав мешканців шляхом оформлення справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та залучення громадськості до участі у благоустрої Довгинцівського району; забезпечення конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

**8. Координація та контроль:** координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу Суворов О.О. та відділ з питань благоустрою, транспорту та житла (Гринькова О.В.).

Контроль за виконанням Програми, здійснює постійна комісія районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку (Шурупова Л.І.).

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій щодо внесення змін до Програми, у разі необхідності збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.

## 1. Загальні положення

Програма розроблена на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», Постанови Кабміну від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» наказу Державного комітету житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів» і розрахована на розвиток благоустрою Довгинцівського району у сфері

утримання об'єктів благоустрою та забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною.

## 2. Мета Програми

Метою Програми є створення організаційних та нормативно-правових механізмів забезпечення позитивних зрушень у сфері благоустрою, житлово-комунального господарства, вирішення завдань щодо поліпшення умов для забезпечення життєдіяльності населення на основі ефективного використання ресурсного та науково-виробничого потенціалу та залучення громадськості до вирішення цих завдань.

Проблеми, на розв'язання яких спрямовані завдання і заходи Програми, пов'язані із:

- незадовільним станом утримання об'єктів благоустрою району;
- недостатнім рівнем контролю за станом об'єктів та елементів благоустрою в районі.
- необхідністю замовлення технічної документації на нерухоме майно, яке визнане відумерлою спадщиною;
- здійсненням контролю за використанням соціального та тимчасового житла за призначенням;
- вжиттям заходів щодо забезпечення збереження житлового фонду соціального призначення, службового житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.

## 3. Завдання Програми

Для забезпечення досягнення мети Програми необхідно виконати такі завдання:

- організувати утримання об'єктів благоустрою, в тому числі територій загального користування, що перебувають у межах району;
- забезпечити підтримання належного санітарного стану об'єктів благоустрою;
- організувати своєчасний огляд та заходи щодо усунення виявлених недоліків у технічному стані об'єктів;
- за результатами прийняття рішень Криворізької міської ради щодо включення до комунальної власності міста майна, яке визнане відумерлою спадщиною, забезпечити замовлення технічної документації на вищевказане майно;
- сприяти волевиявленню громадян у заходах, спрямованих на благоустрій територій та об'єктів Довгинцівського району;
- проводити інвентаризацію житлової площі, житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та їх розподіл;

– укласти договори найму, що мають право на використання та надання у найм соціального житла, житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та визначати вартість договору найму;

– вести щорічний моніторинг сукупного доходу громадян, які отримали соціальне житло та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– здійснювати розрахунок плати за житло у житловому фонді соціального призначення та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– проводити інвентаризацію житлової площі, службових житлових приміщень, їх розподіл створеним дитячим будинкам сімейного типу.

#### 4. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить забезпечити:

– досягнення позитивних зрушень у сфері благоустрою населених пунктів, екологічної та техногенної безпеки їх територій;

– поліпшення стану благоустрою населених пунктів та прилеглих до них територій, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

– безперебійне функціонування об'єктів благоустрою;

– поширення передового досвіду у сфері благоустрою населених пунктів;

– формування сприятливого архітектурно-просторового середовища, поліпшення якості створюваних елементів благоустрою, вдосконалення сфери благоустрою у населених пунктах;

– дотримання конституційних прав окремих категорій громадян в частині отримання соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– урахування законних інтересів громадян при наданні жилих приміщень за договором найму соціального житла та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання;

– забезпечення дитячих будинків сімейного типу службовим житлом.

#### 5. Заходи щодо розвитку благоустрою

№ з/п	Найменування заходу	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, грн.		
		2020 рік	2021 рік	2022 рік
1	2	3	4	5
1	Придбання, встановлення об'єктів (елементів) благоустрою	800 000	842 400	885 365
2	Утримання та поточний ремонт об'єктів (елементів) благоустрою, які перебувають на балансовому обліку виконкому	3 200 000	3 369 600	3 541 450

3	Замовлення технічної, земле-впорядної документації на окремі об'єкти благоустрою, топографо-геодезичні вишукування та схем організації дорожнього руху	250 000	263 250	276 680
4	Обслуговування територій загального користування, що перебувають в межах району	6 000 000	6 318 000	6 640 220
5	Послуги з охорони об'єктів благоустрою	600 000	631 800	664 020
6	Утримання та обслуговування «Вічних вогнів»	25 000	26 325	27 670
7	Замовлення технічної документації по відумерлій спадщині	10 000	10 530	11 070
8	Придбання та встановлення обладнання, об'єктів (елементів) благоустрою, за рахунок місцевого бюджету та інших джерел фінансування не заборонених законодавством	4 500 000	4 738 500	4 980 160
<b>РАЗОМ:</b>		<b>15 385 000</b>	<b>16 200 405</b>	<b>17 026 635</b>

## 6. Координація та контроль за виконанням Програми

Координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчого органу Суворов О.О. та відділ з питань благоустрою, транспорту та житла (Гринькова О.В.). Контроль за виконанням Програми покладено на постійну комісію районної в місті ради з питань забудови, земельних відносин, комунального господарства, транспорту та зв'язку (Шурупова Л.І.).

Відділ з питань благоустрою, транспорту та житла забезпечує внесення змін та доповнень до Програми, в разі необхідності – включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, в порядку передбаченому законодавством.

Головний розпорядник несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій по внесенню змін до Програми, у разі необхідності – збільшення орієнтовного обсягу фінансування та інших необхідних змін.